

Số: 2184/STNMT-QLĐĐ

Quảng Trị, ngày 2 tháng 7 năm 2020

Về việc rà soát đề xuất nội dung điều chỉnh,
bổ sung quy định về tách thửa

Kính gửi:

- Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố, thị xã;
- Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh

Ngày 08/7/2020, UBND tỉnh có Văn bản số 3041/UBND-TN về việc thực hiện kế hoạch sử dụng đất; trong đó có nội dung, giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với các đơn vị, địa phương nghiên cứu đề xuất điều chỉnh, bổ sung quy định về tách thửa phù hợp với tình hình thực tế và quy định pháp luật, Sở Tài nguyên và Môi trường có ý kiến như sau:

Ngày 26/12/2017, UBND tỉnh đã ban hành Quyết định số 39/2017/QĐ-UBND về quy định hạn mức giao đất ở; đất trồng, đồi núi trọc, đất có mặt nước thuộc nhóm đất chưa sử dụng; hạn mức công nhận quyền sử dụng đất ở đối với thửa đất có vườn, ao và hạn mức công nhận quyền sử dụng đất nông nghiệp do tự khai hoang cho mỗi hộ gia đình, cá nhân; diện tích tối thiểu của thửa đất mới hình thành và các trường hợp không được tách thửa trên địa bàn tỉnh Quảng Trị.

Để có cơ sở đề xuất UBND tỉnh điều chỉnh, bổ sung quyết định 39/2017/QĐ-UBND nêu trên theo chỉ đạo của UBND tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường đề nghị UBND các huyện, thị xã, thành phố và Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh rà soát các vướng mắc trong quá trình thực hiện Quyết định số 39/2017/QĐ-UBND để đề xuất nội dung cần điều chỉnh, bổ sung; đồng thời, đề xuất bổ sung quy định về điều kiện tách thửa đất nông nghiệp phù hợp với tình hình thực tế của địa phương.

Báo cáo rà soát, đề xuất nội dung điều chỉnh bổ sung nói trên, đề nghị các đơn vị gửi về Sở Tài nguyên và Môi trường **trước ngày 15/8/2020**.

Vậy, Sở Tài nguyên và Môi trường đề nghị các đơn vị quan tâm thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (b/c);
- GD, PGĐ đ/c Hoàng);
- Lưu: VT, QLĐĐ. *Vh*



Võ Quốc Hoàng