

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất, giao đất
cho Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh để xây dựng công trình: Thao trường
huấn luyện chiến thuật Tiểu đoàn hỗn hợp Đảo Cồn Cỏ**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG TRỊ

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Nghị quyết số 36/2019/NQ-HĐND ngày 06/12/2019 của HĐND tỉnh về việc thông qua danh mục các dự án cần thu hồi đất và các dự án có sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ vào các mục đích khác trong năm 2020;

Căn cứ Quyết định số 1935/QĐ-UBND ngày 20/7/2020 của UBND tỉnh về việc chuyển tiếp dự án vào kế hoạch sử dụng đất năm 2020 huyện Đảo Cồn Cỏ;

Xét hồ sơ xin giao đất của Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh và đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 2248/TTr-STNMT ngày 27/7/2020.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 36.603m² đất (bao gồm: 36.375m² đất rừng phòng hộ, 228m² đất giao thông) của UBND huyện Đảo Cồn Cỏ đang quản lý, sử dụng ; thuộc các thửa 9, 35, k3 - tờ bản đồ địa chính số 03 của huyện Đảo Cồn Cỏ để xây dựng: Thao trường huấn luyện chiến thuật Tiểu đoàn hỗn hợp Đảo Cồn Cỏ.

Vị trí, ranh giới khu đất thu hồi được xác định theo bản đồ khu đất do Công ty TNHH MTV Tư vấn Đo đạc bản đồ Tiến Phát lập ngày 20/11/2019, được Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận ngày 27/7/2020.

Điều 2. Cho phép chuyển đổi mục đích sử dụng 36.375m² đất rừng phòng hộ (đất trống không có rừng) sang đất phi nông nghiệp để xây dựng: Thao trường huấn luyện chiến thuật Tiểu đoàn hỗn hợp Đảo Cồn Cỏ.

Điều 3. Giao cho Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh sử dụng 36.603m² đất, thuộc thửa số 82 - tờ bản đồ địa chính số 03 của huyện Đảo Cồn Cỏ (được thu hồi và chuyển đổi mục đích sử dụng tại Điều 1, Điều 2 Quyết định này) để xây dựng: Thao trường huấn luyện chiến thuật Tiểu đoàn hỗn hợp Đảo Cồn Cỏ.

- Mục đích sử dụng : Đất quốc phòng.

- Thời hạn sử dụng : Lâu dài.

- Hình thức giao đất: Nhà giao đất không thu tiền sử dụng đất.

- Vị trí, ranh giới khu đất giao được xác định theo bản đồ khu đất do Công ty Công ty TNHH MTV Tư vấn Đo đạc bản đồ Tiên Phát lập ngày 20/11/2019 được Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận ngày 27/7/2020.

- Sau 12 tháng kể từ ngày được giao đất tại thực địa mà Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh không sử dụng hoặc sử dụng không đúng mục đích được giao thì Nhà nước sẽ thu hồi đất theo quy định của pháp luật.

Điều 4. Giao nhiệm vụ cho các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm tổ chức các công việc sau đây:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Thông báo cho Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh nộp phí, lệ phí theo quy định;

- Trong thời hạn không quá mười (10) ngày làm việc, tổ chức bàn giao đất trên thực địa cho Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh sử dụng.

2. UBND huyện Đảo Cồn Cỏ có trách nhiệm niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND huyện, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư có đất thu hồi.

3. Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính.

4. Văn phòng UBND tỉnh chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Trang thông tin điện tử tỉnh

Điều 5. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Chủ tịch UBND huyện Đảo Cồn Cỏ, Giám đốc Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh và Chỉ huy trưởng Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 5;
- Trung tâm tin học tỉnh;
- Lưu: VT, TN.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Hà Sỹ Đồng