

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN ĐẢO CỒN CỎ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 22 /QĐ-UBND

Cồn Cỏ, ngày 22 tháng 3 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

**Phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật xây dựng và kế hoạch lựa chọn nhà thầu
Công trình: Sơn sửa Nhà Văn hóa Thanh niên Cồn Cỏ**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN ĐẢO CỒN CỎ

Căn cứ Luật tổ chức Chính quyền địa phương số 77/QH/2015/QH 13 ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật xây dựng ngày 26/11/2003; Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng; Nghị định số 32/2015/NĐ-CP ngày 23/5/2015 của Chính phủ về quản lý chi phí xây dựng công trình; Nghị định số 46/2015/NĐ-CP ngày 12/5/2015 của Chính phủ về quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Luật đấu thầu số 43/2013/QH13 ngày 26/11/2013; Nghị định 63/2014/NĐ-CP ngày 26/6/2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ quyết định số 02/2014/QĐ-UBND ngày 07/1/2014 của UBND tỉnh Quảng Trị về việc phân cấp, ủy quyền quyết định đầu tư, phân công nhiệm vụ trong quản lý đầu tư các dự án sử dụng nguồn vốn ngân sách do địa phương quản lý trên địa bàn tỉnh Quảng Trị;

Căn cứ Nghị quyết số 01/NQ-HĐND ngày 09/2/2017 của HĐND huyện đảo Cồn Cỏ về việc thông qua dự toán thu chi ngân sách địa phương năm 2017;

Căn cứ Quyết định phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng công trình số 21/QĐ- UBND ngày 15/3/2017 của UBND huyện đảo Cồn cỏ về việc phê duyệt chủ trương đầu tư công trình Sơn sửa Nhà văn hóa Thanh niên Cồn Cỏ;

Xét đề nghị của Chánh Văn phòng HĐND&UBND và Phòng Kinh tế - Xã hội huyện tại Tờ trình số: 18/TTr-KTXH ngày 17 tháng 3 năm 2017,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật xây dựng công trình với các nội dung chủ yếu sau:

- 1. Tên dự án:** Sơn sửa Nhà văn hóa Thanh niên Cồn Cỏ.
- 2. Chủ đầu tư:** Phòng Kinh tế - Xã hội huyện đảo Cồn Cỏ.
- 3. Đơn vị lập Báo cáo Kinh tế - Kỹ thuật:** Công ty cổ phần tư vấn và XD Quảng Thành - CN Đông Hà
- 4. Mục tiêu đầu tư:**

Sơn, sửa một số hạng mục của công trình Nhà Văn hóa Thanh niên Cồn Cỏ bị xuống cấp do thời gian dài đưa vào sử dụng cùng với thời tiết khắc nghiệt của biển đảo như: tường, trần một số nơi bị bong rộp; một số ống nước thoát nước mưa bị bể, thấm; các vị trí dán ngói bị rêu mốc bị bắn... nhằm đảm bảo công năng sử dụng cũng như mỹ quan công trình để thực hiện các hoạt động chính trị, văn hóa xã hội chung của huyện.

5. Nội dung và Quy mô đầu tư:

Các hạng mục sửa chữa gồm:

- Cạo bỏ lớp sơn tường ngoài, be sê nô, vệ sinh sạch sẽ, bã matic các vị trí bị bong rộp (30% diện tích tường ngoài, be sê nô), lăn sơn 3 nước toàn bộ tường ngoài theo màu hiện trạng.

- Cạo bỏ lớp sơn tường ngoài, be sê nô, vệ sinh sạch sẽ, bã matic các vị trí bị bong rộp (30% diện tích tường ngoài, be sê nô), lăn sơn 3 nước toàn bộ tường ngoài theo màu hiện trạng.

- Trần, sảnh chính, dọc 2 bên hành lang cạo bỏ lớp sơn, vệ sinh sạch sẽ, bã matic lăn sơn 3 lớp màu trắng.

- Chống thấm: Phá dỡ gạch, vữa xi măng mái sảnh chính, sơn chống thấm 3 lớp bằng sơn chống thấm (tương đương Daisy - CT18), la lán vữa #75 dày 20, lát gạch gốm 400x400. Đục các lớp vữa xung quan ống thoát nước mái, chống thấm bằng chất chống thấm (tương đương Daisy - CT18), thay 1m cho một ống thoát nước mưa, la lán bằng vữa #75 dày 20, đánh nước xi măng nguyên chất.

- Cạo bỏ rêu mốc, vệ sinh sạch tại các vị trí dán ngói.

6. Thời gian thực hiện dự án: năm 2017.

7. Tổng mức đầu tư: 300.000.000 đồng (Ba trăm triệu đồng).

Trong đó:

- Chi phí xây dựng:	249.908.000 đồng.
- Chi phí QLĐA:	10.066.000 đồng.
- Chi phí tư vấn đầu tư:	32.532.000 đồng.
- Chi phí khác:	6.248.000 đồng.
- Dự phòng:	1.246.000 đồng.

8. Nguồn vốn đầu tư: Nguồn vốn sự nghiệp kinh tế của huyện.

9. Thời gian thực hiện: Năm 2017.

10. Hình thức quản lý dự án: Chủ đầu tư trực tiếp quản lý.

11. Kế hoạch lựa chọn nhà thầu: Theo biểu đính kèm.

Điều 2. Quyết định có hiệu lực từ ngày ký.

Chánh văn phòng HĐND&UBND huyện, Trưởng phòng Kinh tế - Xã hội, thủ trưởng các phòng, ban có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- TVHU, TT HĐND (b/c);
- CT, PCT UBND huyện;
- Kho bạc NN tỉnh;
- Như điều 3;
- Lưu VT, KTXH.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Lê Minh Tuấn



BIỂU KẾ HOẠCH LỰA CHỌN NHÀ THẦU

(Kèm theo Quyết định số 22/QĐ-UBND ngày 22/3/2017 của UBND huyện)

Biểu 1. Phần công việc đã thực hiện

ST T	Nội dung công việc hoặc tên gói thầu	Đơn vị thực hiện	Giá trị thực hiện, giá hợp đồng	Hình thức hợp đồng	Thời gian thực hiện hợp đồng	Văn bản phê duyet (nếu có) ⁽¹⁾
1	Tư vấn lập Báo cáo kinh tế - kỹ thuật công trình	C.ty cp tư vấn và xây dựng Quảng Thành - CN Đồng Hà	18.681.000 đồng	Hợp đồng trộn gói	20 ngày	Quyết định số.../QĐ-KTXH ngày tháng 2 năm 2017 của Phòng KTXH huyện

Tổng cộng giá trị thực hiện, giá hợp đồng : 18.681.000 đồng

Biểu 2. Phần công việc không áp dụng được một trong các hình thức lựa chọn nhà thầu

TT	Nội dung công việc	Đơn vị thực hiện	Giá trị thực hiện
1	Quản lý dự án DTXD công trình	Phòng Kinh tế - Xã hội huyện	10.066.000 đồng
2	Thẩm định Hồ sơ thiết kế BVTC và dự toán	Phòng Kinh tế - Xã hội huyện	4.000.000 đồng
3	Cho phí dự phòng		1.246.000 đồng

Tổng cộng giá trị thực hiện: 15.312.000 đồng

3. Biểu kế hoạch lựa chọn nhà thầu

TT	Tên gói thầu	Giá gói thầu (đồng)	Nguồn vốn	Hình thức, phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian lựa chọn nhà thầu	Hình thức hợp đồng	Thời gian thực hiện hợp đồng
1	Giám sát thi công xây dựng công trình	9.851.000	Nguồn sự nghiệp kinh tế huyện	Chỉ định thầu theo hình thức rút gọn	Tháng 3 năm 2017	Hợp đồng trộn gói	30 ngày
2	Thi công xây dựng công trình (Bao gồm chi phí hạng mục chung 6.248.000 đồng)	256.156.0 00	- nt-	Chỉ định thầu theo hình thức rút gọn	Tháng 3 năm 2017	Hợp đồng trộn gói	30 ngày

Tổng cộng giá gói thầu: 266.007.000 đồng